



Publiacqua S.p.A

Sede legale e Amministrativa
Via Villamagna, 90/c – 50126 Firenze
Tel. 055.6862001 – Fax 055.6862495

Uffici Commerciali
Via De Sanctis, 49/51 – 50136 Firenze
Via del Gelso, 15 – 59100 Prato
Viale Adua, 450 – 51100 Pistoia
Via C.E. Gadda, 1 – 52027 S. Giovanni Valdarno
P.le Curtatone e Montanara, 29 – 50032 Borgo S. Lorenzo
Via Morrocchesi, 50/A – 50026 San Casciano Val di Pesa

Cap. Soc. € 150.280.056,72 i.v.
Reg. Imprese Firenze – C.F. e P.I. 05040110487
R.E.A. 514782

Posta elettronica certificata
protocollo@cert.publiacqua.it

Egr.
RP
Francesco Criscione
c/o Publiacqua Spa - SEDE

Egr.
DL
Geom. Roberto Biondi
c/o Publiacqua Spa - SEDE

e
Egr.
Responsabile Gestione Operativa
Ing. Cristiano Agostini
c/o Publiacqua Spa - SEDE

Egr.
Responsabile Ufficio Acquisti, Appalti
Alessio Di Giacomantonio
c/o Publiacqua Spa - SEDE

Egr.
Responsabile Amministrazione e Finanza
Dott. Mirko Neri
c/o Publiacqua Spa - SEDE

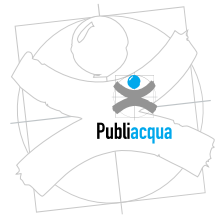
Egr.
Dott.ssa Francesca Grazzini
Pianificazione e Controllo
c/o Publiacqua Spa - SEDE

OGGETTO: Esecuzione dei lavori di “Sostituzione coperture amianto impianti di Aschieto – Figline – Sambuca. Perizia di variante e suppletiva”

APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE N. 1

PREMESSO CHE:

- in data 26.07.2021 veniva sottoscritto con l'Impresa IDEAL Montaggi Srl il contratto di appalto rep. 39-12314 avente ad oggetto la “**Sostituzione coperture amianto impianti di Aschieto – Figline – Sambuca. Perizia di variante e suppletiva**” per l'importo contrattuale ad **€ 120.121,41**, di cui euro 17.962,84 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;



- nel corso dei lavori, rimosse le coperture degli edifici oggetto d'intervento, la Direzione Lavori ha reputato opportuno sostituire le lastre di copertura del sottotetto previste in capitolato, con lastre autoportanti idonee a garantire una maggiore stabilità e sicurezza durante le lavorazioni e, in seguito, alla fruibilità dei luoghi;
- presso l'impianto di Sambuca, per mutate e sopravvenute esigenze operative della Stazione Appaltante, si è reso necessario procedere al rialzamento della copertura sopra l'accesso della vasca di contenimento così da garantire per agevolare l'accesso alla struttura;
- nel corso dei lavori e della rimozione delle vecchie coperture in amianto, la D.L ha potuto accertare lo stato di conservazione delle travi di copertura e, in caso di ammaloramento, si è reso necessario svolgere dei "recuperi" in calcestruzzo.

CONSIDERATO

- che le condizioni accertate nel corso dei lavori, che hanno determinato la redazione della presente perizia di variante, sono state disposte per migliorare la fruibilità e la sicurezza degli edifici oggetto di intervento e rappresentano una miglioria rispetto alla progettazione iniziale di cui beneficerà la Stazione Appaltante con un risparmio, in futuro, dei costi di manutenzione;
- che l'esecuzione delle maggiori lavorazioni di cui alla variante in approvazione, comporta un incremento di spesa sui lavori contrattualmente previsti;

VISTA

- la perizia suppletiva redatta dal Direttore dei lavori Geom. Roberto Biondi;
- l'atto di sottomissione e verbale di accettazione di nn. 5 nuovi prezzi sottoscritto dall'impresa appaltatrice in data 20.01.2022, dal quale si desume che la stessa accetta tutto quanto in esso convenuto;
- la relazione ed istanza di approvazione a firma del Responsabile del Procedimento assunta al protocollo aziendale con n. 30395 del 26.05.2022;

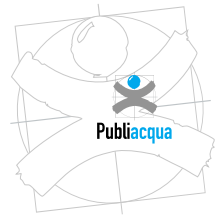
PRESO ATTO

- che i lavori previsti dalla perizia suppletiva comportano un incremento di spesa, complessivo per l'esecuzione dei lavori, comprensivi degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e di oneri e costi Covid-19 di € 7.159,12 al netto del ribasso di gara, con un aumento, rispetto all'importo contrattuale, del 5,96%;
- del fatto che le lavorazioni aggiuntive previste con la perizia di variante di cui sopra comporta un aumento delle prestazioni e la necessità di introdurre nn. 5 e tempi di esecuzione maggiori di 90 giorni rispetto al termine contrattualmente previsto;
- la presente perizia di variante non comporta modifiche sostanziali alla natura dell'opera;
- che l'incremento dell'importo contrattuale trova copertura nel quadro economico dell'opera;
- che quanto proposto è formulato nell'interesse della Scrivente Stazione Appaltante;

CONSIDERATO ALTRESÌ

che la perizia di variante in aumento soddisfa i presupposti di cui all'art. 106 comma 2 del D.Lgs 50/2016;

RITENUTO



- che sussistono i presupposti di legge per l'approvazione di quanto definito e concordato;

PER QUANTO SOPRA SI DISPONE

1. Di approvare il nuovo quadro economico;
2. Di approvare l'Atto di sottomissione nell'allegata perizia suppletiva;
3. Di approvare i 5 nuovi prezzi approvati nell'Atto di sottomissione
4. Di autorizzare la presente variante che determina un incremento del valore del contratto pari ad euro 7.159,12, comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, costi e oneri Covid-19;
5. Di autorizzare la proroga del termine contrattuale nella misura di 90 giorni naturali e consecutivi;
6. Di dare atto che per effetto dell'approvata Variante il nuovo importo contrattuale ammonta ad **Euro 127.280,75** comprensivo di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, costi e oneri Covid-19;
7. Di dare mandato ai servizi aziendali interessati affinché provvedano a porre in essere le attività necessarie al fine di dare esecuzione a quanto nella presente determinato.

Il presente atto unitamente all'atto di sottomissione e agli elaborati progettuali sarà allegato al contratto al fine di costituirne parte integrante e sostanziale.

L'Amministratore Delegato
(Paolo Tolmino Sacconi)